



IF-PP.747.26.2018.AK

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 404) zwanej dalej „ustawą” oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z późn. zm.)

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego, na wniosek z dnia 20 września 2018 roku (data wpływu: 26.09.2018 roku) Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A, działających przez pełnomocnika Pana Piotra Muchę oraz Panią Katarzynę Piecha-Śmieszna, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej pn.: „Budowa linii 400 kV Mikułowa - Czarna” w ramach zadania: „Budowa linii 400 kV Mikułowa - Czarna – Pasikurovice”.

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących działkach gruntu lub ich częściach:

Lp.	Gmina	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki
<i>Powiat zgorzelecki</i>				
1	Sulików	Mikułowa	1	14
<i>Powiat lubański</i>				
2	Lubań	Nawojów Łużycki	3 i 4	112
<i>Powiat bolesławiecki</i>				
3	Nowogrodziec	Gościszów	-	1580
<i>Powiat złotoryjski</i>				
4	Pielgrzymka	Nowa Wieś Grodziska	2	692
5	Złotoryja	Wysocko	1	193/1
<i>Powiat jaworski</i>				
6	Męcinka	Przybyłowice	1	29/3
7	Męcinka	Przybyłowice	1	193/2
8	Męcinka	Przybyłowice	1	193/1
9	Męcinka	Przybyłowice	1	193/3

Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości (wskazanych w ww. tabeli) dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń, zostanie ograniczony za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości, poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomościach przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

W przypadku gdy po doręczeniu zawiadomienia, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy, nastąpi zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w art. 7 ust. 4 ustawy, zbywca zgłasza Wojewodzie Dolnośląskiemu imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika

wieczystego. Brak dokonania takiego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego, nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 49 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 5 października 2018 roku – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sulików, Urzędu Gminy Lubań, Urzędu Miejskiego w Nowogrodźcu, Urzędu Gminy Pielgrzymka, Urzędu Gminy Złotoryja, Urzędu Gminy Męcinka oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dnia 19 października 2018 r.

W myśl art. 10 § 1 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2110, w godzinach od 8 do 14.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczuk
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury



IF-PP.747.26.2018.AK

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 7 ust. 2 pkt 1, 2 i 3 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 404) zwanej dalej „ustawą”, zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek z dnia 20 września 2018 r. (data wpływu: 26.09.2018 r.) Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., działających przez pełnomocników: Pana Piotra Muchę oraz Panią Katarzynę Piecha-Śmieszna, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej pn.: „Budowa linii 400 kV Mikułowa - Czarna” w ramach zadania: „Budowa linii 400 kV Mikułowa - Czarna – Pasikurowice”.

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących działkach gruntu lub ich częściach:

Lp.	Gmina	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki
<i>Powiat zgorzelecki</i>				
1	Sulików	Mikułowa	1	14
<i>Powiat lubański</i>				
2	Lubań	Nawojów Łużycki	3 i 4	112
<i>Powiat bolesławiecki</i>				
3	Nowogrodziec	Gościszów	-	1580
<i>Powiat złotoryjski</i>				
4	Pielgrzymka	Nowa Wieś Grodziska	2	692
5	Złotoryja	Wysocko	1	193/1
<i>Powiat jaworski</i>				
6	Męcinka	Przybyłowice	1	29/3
7	Męcinka	Przybyłowice	1	193/2
8	Męcinka	Przybyłowice	1	193/1
9	Męcinka	Przybyłowice	1	193/3

Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości (wskazanych w ww. tabeli) dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń, zostanie ograniczony za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości, poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomościach przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

W przypadku gdy po doręczeniu zawiadomienia, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy, nastąpi zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w art. 7 ust. 4 ustawy, zbywca zgłasza Wojewodzie Dolnośląskiemu imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania takiego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego, nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu

lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa oraz zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.). Przepisów art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 nie stosuje się do postępowań w sprawie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, lub decyzji o pozwoleniu na budowę wszczętych na wniosek inwestora – tj. PSE S.A.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 10 § 1, w związku z art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z późn. zm.), strony uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy – w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Pl. Powstańców Warszawy 1, Wydział Infrastruktury, pokój 2110, w godzinach od 8 do 14. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.

Informuję ponadto, że stosownie do art. 41 § 1 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* – w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W myśl art. 41 § 2 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, w razie zaniedbania tego obowiązku, określonego w § 1, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik PSE S.A. – Piotr Mucha;
2. Pełnomocnik PSE S.A. – Katarzyna Piecha-Śmieszna;
3. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu;
4. Polskie Koleje Państwowe S.A. w Warszawie;
5. Starosta Powiatu Zgorzeleckiego;
6. Starosta Powiatu Lubańskiego;
7. Starosta Powiatu Bolesławieckiego;
8. Starosta Powiatu Złotoryjskiego;
9. Starosta Powiatu Jaworskiego;
10. Wójt Gminy Sulików;
11. Wójt Gminy Pielgrzymka;
12. Burmistrz Nowogrodźca;
13. Wójt Gminy Lubań;
14. Wójt Gminy Złotoryja;
15. Wójt Gminy Męcinka;
16. Sąd Rejonowy w Zgorzelu Wydział Ksiąg Wieczystych;
17. Sąd Rejonowy w Lubaniu Wydział Ksiąg Wieczystych;
18. Sąd Rejonowy w Bolesławcu Wydział Ksiąg Wieczystych;
19. Sąd Rejonowy w Złotoryi Wydział Ksiąg Wieczystych;
20. Sąd Rejonowy w Jaworze Wydział Ksiąg Wieczystych;
21. IF-PP.a/a.

Do wiadomości:

1. Wojewoda Dolnośląski, Wydział Infrastruktury – Oddział WiO;
2. Wojewoda Dolnośląski, Wydział Infrastruktury – Oddział AiB.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury