



IF-PP.747.27.2018.AK

**OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 404) zwanej dalej „ustawą” oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z późn. zm.)

**zawiadamiam**

o wszczęciu postępowania administracyjnego, na wniosek z dnia 19 września 2018 roku (data wpływu: 26.09.2018 roku) Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A, działających przez pełnomocnika Pana Piotra Muchę oraz Panią Katarzynę Piecha-Śmieszna, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej pn.: „Budowa linii 400 kV Mikułowa - Czarna” w ramach zadania: „Budowa linii 400 kV Mikułowa - Czarna – Pasikurowice”.

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących działkach gruntu lub ich częściach:

Lp.	Gmina	Obręb	Arkuszy mapy	Nr działki
<i>Powiat lubański</i>				
1	Siekierczyn	Rudzica	1	550/1
2	Siekierczyn	Rudzica	1	523/2
3	Siekierczyn	Rudzica	1	116/501
4	Lubań	Pisarzowice	3	51/1
5	Lubań	Pisarzowice	3	50/1
6	Lubań	Pisarzowice	3	49/1
7	Lubań	Henryków Lubański	4	49/1202
8	Lubań	Radogoszcz	1	52/41
9	Lubań	Nawojów Łużycki	4	290/594
10	Lubań	Nawojów Łużycki	4	599/290
11	Lubań	Nawojów Łużycki	4	290/12
12	Lubań	Nawojów Łużycki	4	290/64
13	Lubań	Nawojów Śląski	3	496/380
14	Lubań	Nawojów Śląski	3	467/3
15	Lubań	Radostów Dolny	2	270/380
16	Lubań	Radostów Dolny	2	273/380
17	Lubań	Radostów Dolny	2	281/392
18	Lubań	Radostów Dolny	2	375/392
19	Lubań	Mściszów	1	562
20	Lubań	Mściszów	1	557/395
<i>Powiat bolesławiecki</i>				
21	Nowogrodzic	Gościszów	-	962/90
22	Nowogrodzic	Gościszów	-	949/90
23	Nowogrodzic	Gościszów	-	320/122
24	Nowogrodzic	Gościszów	-	312/122
25	Nowogrodzic	Gościszów	-	303/122
26	Nowogrodzic	Gościszów	-	1578/110
27	Nowogrodzic	Gościszów	-	1616/100
<i>Powiat lwówecki</i>				
28	Lwówek Śląski	Kotliska	2	647/100

29	Lwówek Śląski	Kotliska	2	648/109
30	Lwówek Śląski	Kotliska	2	673
31	Lwówek Śląski	Kotliska	2	646/99
32	Lwówek Śląski	Zbylutów	1	186/53
33	Lwówek Śląski	Zbylutów	1	310/53
34	Lwówek Śląski	Zbylutów	1	1204
35	Lwówek Śląski	Skorzynice	1	174/52
36	Lwówek Śląski	Skorzynice	1	1076/51
37	Lwówek Śląski	Skorzynice	1	1075/50
<i>Powiat złotoryjski</i>				
38	Pielgrzymka	Sędzimirów	2	692
39	Pielgrzymka	Wojcieszyn	1	88/2
40	Pielgrzymka	Wojcieszyn	1	88/3
41	Pielgrzymka	Wojcieszyn	1	792/368
42	Pielgrzymka	Wojcieszyn	1	793/368
43	Złotoryja	Nowa Wieś Złotoryjska	3	186
44	Złotoryja	Rzymówka	1	254/3
45	Złotoryja	Rzymówka	1	254/9
46	Złotoryja	Rzymówka	1	254/8
<i>Powiat legnicki</i>				
47	Krotoszyce	Krotoszyce	2	787/363
48	Krotoszyce	Krotoszyce	2	685/363
49	Krotoszyce	Krotoszyce	2	693/363
50	Krotoszyce	Janowice Duże	2	170/362
51	Krotoszyce	Krotoszyce	2	788/362
52	Krotoszyce	Janowice Duże	2	169/361
53	Legnickie Pole	Czarnków	1	21/369
54	Legnickie Pole	Lubień	1	241/348
55	Legnickie Pole	Legnickie Pole	2	448/348
56	Ruja	Polanka	1	146/334

Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości (wskazanych w ww. tabeli) dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń, zostanie ograniczony za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości, poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomościach przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

W przypadku gdy po doręczeniu zawiadomienia, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy, nastąpi zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w art. 7 ust. 4 ustawy, zbywca zgłasza Wojewodzie Dolnośląskiemu imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania takiego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego, nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 49 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 5 października 2018 roku – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronie

internetowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siekierczyn, Urzędu Gminy Lubań, Urzędu Miejskiego w Nowogrodźcu, Urzędu Gminy Pielgrzymka, Urzędu Gminy Złotoryja, Urzędu Gminy Legnickie Pole, Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski, Urzędu Gminy Ruja oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dnia 19 października 2018 r.

W myśl art. 10 § 1 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2110, w godzinach od 8 do 14.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Jarosław Barańczak*  
Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Infrastruktury



IF-PP.747.27.2018.AK

**ZAWIADOMIENIE**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 7 ust. 2 pkt 1, 2 i 3 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 404) zwanej dalej „ustawą”, zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek z dnia 19 września 2018 r. (data wpływu: 26.09.2018 r.) Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., działających przez pełnomocników: Pana Piotra Muchę oraz Panią Katarzynę Piecha-Śmieszna, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej pn.: „Budowa linii 400 kV Mikułowa - Czarna” w ramach zadania: „Budowa linii 400 kV Mikułowa - Czarna – Pasikurowice”.

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących działkach gruntu lub ich częściach:

Lp.	Gmina	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki
<i>Powiat lubański</i>				
1	Siekierczyn	Rudzica	1	550/1
2	Siekierczyn	Rudzica	1	523/2
3	Siekierczyn	Rudzica	1	116/501
4	Lubań	Pisarzowice	3	51/1
5	Lubań	Pisarzowice	3	50/1
6	Lubań	Pisarzowice	3	49/1
7	Lubań	Henryków Lubański	4	49/1202
8	Lubań	Radogoszcz	1	52/41
9	Lubań	Nawojów Łużycki	4	290/594
10	Lubań	Nawojów Łużycki	4	599/290
11	Lubań	Nawojów Łużycki	4	290/12
12	Lubań	Nawojów Łużycki	4	290/64
13	Lubań	Nawojów Śląski	3	496/380
14	Lubań	Nawojów Śląski	3	467/3
15	Lubań	Radostów Dolny	2	270/380
16	Lubań	Radostów Dolny	2	273/380
17	Lubań	Radostów Dolny	2	281/392
18	Lubań	Radostów Dolny	2	375/392
19	Lubań	Mściszów	1	562
20	Lubań	Mściszów	1	557/395
<i>Powiat bolesławiecki</i>				
21	Nowogrodziec	Gościszów	-	962/90
22	Nowogrodziec	Gościszów	-	949/90
23	Nowogrodziec	Gościszów	-	320/122
24	Nowogrodziec	Gościszów	-	312/122
25	Nowogrodziec	Gościszów	-	303/122
26	Nowogrodziec	Gościszów	-	1578/110
27	Nowogrodziec	Gościszów	-	1616/100
<i>Powiat lwówecki</i>				
28	Lwówek Śląski	Kotliska	2	647/100
29	Lwówek Śląski	Kotliska	2	648/109
30	Lwówek Śląski	Kotliska	2	673
31	Lwówek Śląski	Kotliska	2	646/99

32	Lwówek Śląski	Zbylutów	1	186/53
33	Lwówek Śląski	Zbylutów	1	310/53
34	Lwówek Śląski	Zbylutów	1	1204
35	Lwówek Śląski	Skorzynice	1	174/52
36	Lwówek Śląski	Skorzynice	1	1076/51
37	Lwówek Śląski	Skorzynice	1	1075/50
<i>Powiat złotoryjski</i>				
38	Pielgrzymka	Sędzimirów	2	692
39	Pielgrzymka	Wojcieszyn	1	88/2
40	Pielgrzymka	Wojcieszyn	1	88/3
41	Pielgrzymka	Wojcieszyn	1	792/368
42	Pielgrzymka	Wojcieszyn	1	793/368
43	Złotoryja	Nowa Wieś Złotoryjska	3	186
44	Złotoryja	Rzymówka	1	254/3
45	Złotoryja	Rzymówka	1	254/9
46	Złotoryja	Rzymówka	1	254/8
<i>Powiat legnicki</i>				
47	Krotoszyce	Krotoszyce	2	787/363
48	Krotoszyce	Krotoszyce	2	685/363
49	Krotoszyce	Krotoszyce	2	693/363
50	Krotoszyce	Janowice Duże	2	170/362
51	Krotoszyce	Krotoszyce	2	788/362
52	Krotoszyce	Janowice Duże	2	169/361
53	Legnickie Pole	Czarnków	1	21/369
54	Legnickie Pole	Lubień	1	241/348
55	Legnickie Pole	Legnickie Pole	2	448/348
56	Ruja	Polanka	1	146/334

Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości (wskazanych w ww. tabeli) dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń, zostanie ograniczony za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości, poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomościach przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

W przypadku gdy po doręczeniu zawiadomienia, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy, nastąpi zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w art. 7 ust. 4 ustawy, zbywca zgłasza Wojewodzie Dolnośląskiemu imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania takiego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego, nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa oraz zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu

lokalizacji inwestycji celu publicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.). Przepisów art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 nie stosuje się do postępowań w sprawie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, lub decyzji o pozwoleniu na budowę wszczętych na wnioski inwestora – tj. PSE S.A.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 10 § 1, w związku z art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z późn. zm.), strony uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy – w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Pl. Powstańców Warszawy 1, Wydział Infrastruktury, pokój 2110, w godzinach od 8 do 14. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.

Informuję ponadto, że stosownie do art. 41 § 1 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* – w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W myśl art. 41 § 2 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, w razie zaniedbania tego obowiązku, określonego w § 1, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik PSE S.A. – Piotr Mucha;
2. Pełnomocnik PSE S.A. – Katarzyna Piecha-Śmieszna;
3. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Pieńsk;
4. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Świeradów;
5. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Lwówek Śląski;
6. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Złotoryja;
7. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Legnica;
8. Starosta Powiatu Lubańskiego;
9. Starosta Powiatu Bolesławieckiego;
10. Starosta Powiatu Złotoryjskiego;
11. Starosta Powiatu Legnickiego;
12. Starosta Powiatu Lwóweckiego;
13. Wójt Gminy Siekierczyn;
14. Wójt Gminy Pielgrzymka;
15. Burmistrz Nowogrodźca;
16. Wójt Gminy Lubań;
17. Wójt Gminy Złotoryja;
18. Wójt Gminy Krotoszyce;
19. Wójt Gminy Legnickie Pole;
20. Wójt Gminy Ruja;
21. Burmistrz Gminy i Miasta Lwówek Śląski;
22. Sąd Rejonowy w Legnicy Wydział Ksiąg Wieczystych;
23. Sąd Rejonowy w Lubaniu Wydział Ksiąg Wieczystych;
24. Sąd Rejonowy w Bolesławcu Wydział Ksiąg Wieczystych;
25. Sąd Rejonowy w Złotoryi Wydział Ksiąg Wieczystych;
26. Sąd Rejonowy w Lwówku Śląskim Wydział Ksiąg Wieczystych;
27. IF-PP.a/a.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak  
Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Infrastruktury

Do wiadomości:

1. Wojewoda Dolnośląski, Wydział Infrastruktury – Oddział WiO;
2. Wojewoda Dolnośląski, Wydział Infrastruktury – Oddział AiB.